



Gassner Immobilien
Kirchplatz 11, 6973 Höchst, Österreich

Lichtdurchflutete und moderne 3-Zimmerwohnung Augartenstraße 86, Lustenau



Die lichtdurchflutete 3-Zimmer Mietwohnung befindet sich im 1.Obergeschoss der Wohnanlage Augartenstraße 86 in Lustenau.

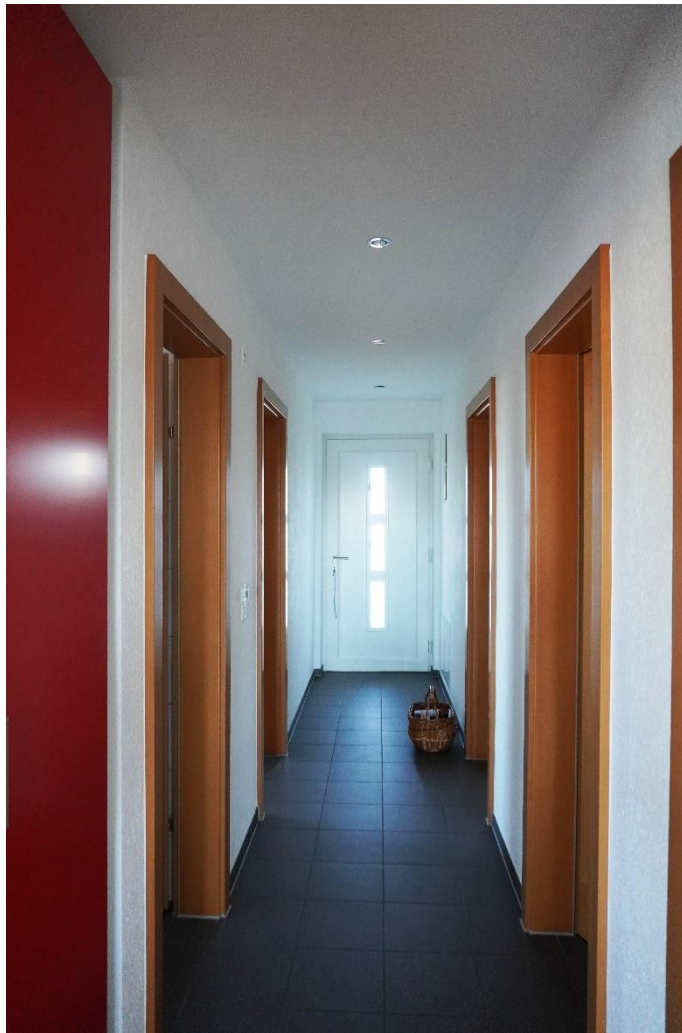
Die moderne Eckwohnung verfügt über ca. 74,30 m² Wohnfläche und ist mit einer Einbauküche und Badezimmermöbel ausgestattet. Außerdem gehört ein großzügiger Balkon zur Mietwohnung.

Die Wohnanlage befindet sich in ruhiger Lage direkt am Rheindamm von Lustenau und ist somit direkt an den Fahrradweg angebunden. Trotzdem sind die Dinge des täglichen Lebens, wie Lebensmittelgeschäft, Kindergarten, Volksschule in wenigen Minuten erreichbar.

Die Wohnanlage verfügt über einen Lift.

Wohnfläche	ca. 74,30 m ²
Balkon	
TG Platz	
Kellerabteil	

Miete Wohnung und TG-Platz inkl. MwSt.	€	880,00
Betriebskosten Wohnung + TG derzeit ca.	€	140,00
Kautions	€	2.970,00
Erstellung Mietvertrag, und Abwicklung Immobilienbüro zzgl. 20% MwSt.	€	880,00







Grundriss Top 4:

